

W22

53,92 m²
2 Zimmer
EG

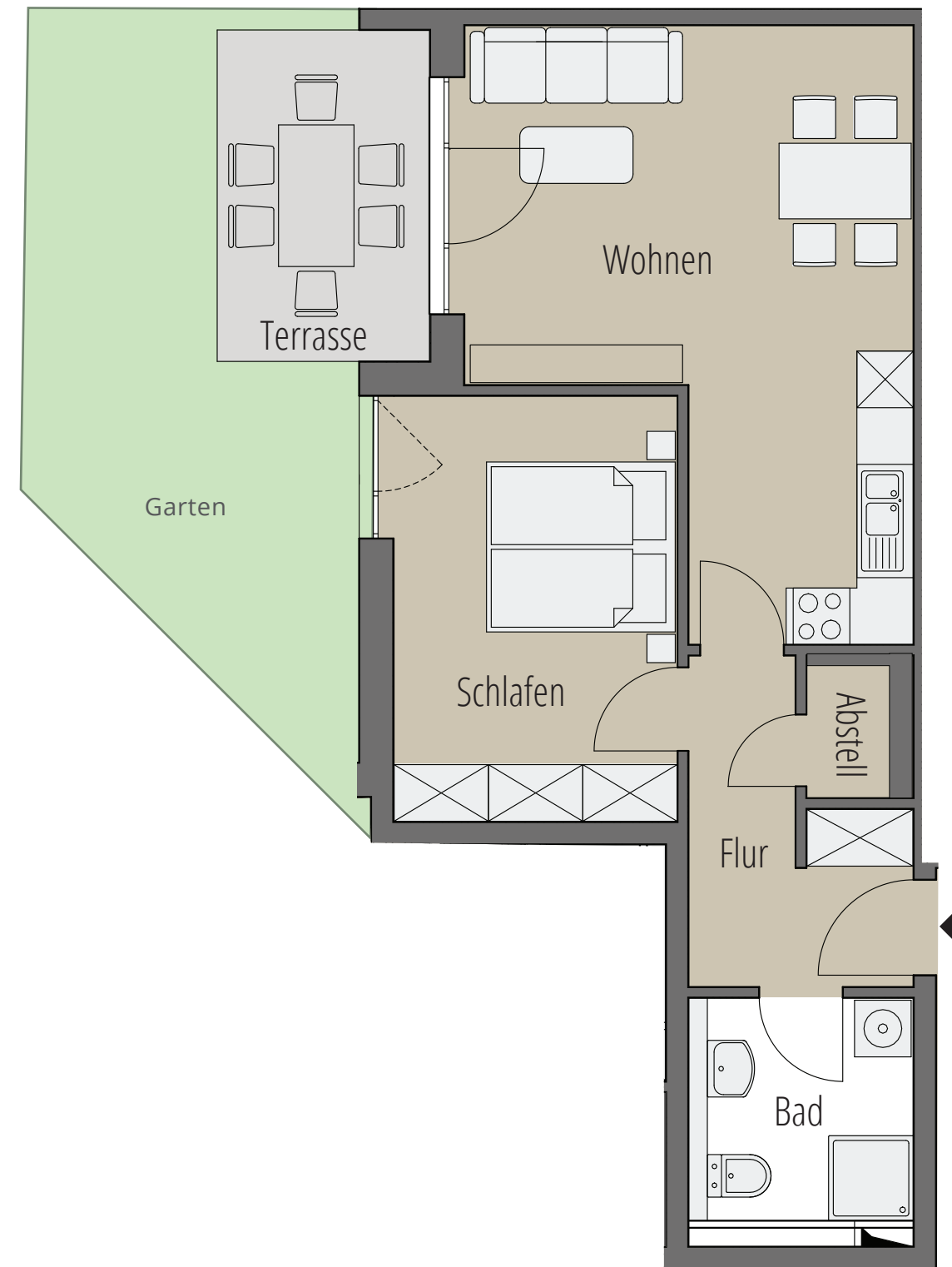
RAUM

m²

Abstellraum	ca.	1,05 m ²
Bad	ca.	4,95 m ²
Flur	ca.	5,82 m ²
Schlafen	ca.	13,46 m ²
Wohnen / Essen / Kochen	ca.	24,69 m ²
Terrasse (1/2)	Brutto: 7,90 m ²	ca. 3,95 m ²

Wohnfläche gesamt ca. **53,92 m²**

Gartenanteil ca. **16,63 m²**



M 1:75